

ABSTRAKSI

Menyadari potensi persaingan yang akan jauh lebih ketat dalam era pasar global, beberapa industri mengambil tindakan positif pada masa sulit untuk berbenah diri. Sebagai salah satu faktor penting yang perlu diperhatikan oleh perusahaan adalah tingginya biaya pengadaan material dalam bentuk suku cadang (*spare parts*). Realibilitas peralatan merupakan faktor yang sangat penting untuk menurunkan harga satuan produksi. Dengan mesin yang lebih *reliable*, maka lebih banyak produk yang dapat diproduksi dengan lebih sedikit sisa barang yang gagal dihasilkan atau gagal produksi.

Dalam industri sering terjadi kekeliruan dalam mengalokasikan sumber daya secara tepat sesuai dengan kebutuhan. Sulitnya mengelola program *maintenance* mesin produksi perusahaan yang terdiri dari beberapa mesin produksi yang memiliki banyak *parts*, bila hanya dilakukan secara manual maka akan membawa hasil yang kurang optimal. Maka diperlukan sebuah sistem aplikasi manajemen yang berkaitan dengan perencanaan dan pengendalian pekerjaan pemeliharaan mesin industri.

CMMS (*Computer Maintenance Management System*) merupakan suatu *intergrated system* yang melayani kebutuhan dalam melaksanakan pekerjaan *maintenance*. CMMS bisa diterapkan secara universal di berbagai skala dan sektor industri yang mengutamakan perlunya *maintenance*. Semakin kompleks suatu mesin produksi, maka semakin diperlukan CMMS (*Computer Maintenance Management System*) tersebut. Sebagai sebuah alat manajemen, sistem ini akan membantu melakukan perencanaan pekerjaan *maintenance* baik untuk pekerjaan yang sudah terjadwal maupun pekerjaan yang perlu dilakukan segera berdasarkan kebutuhan saat ini. Sistem ini akan membantu *Maintenance Planner* dalam melakukan pekerjaannya, yaitu untuk melakukan penjadwalan pekerjaan berdasarkan tenaga kerja dan waktu yang tersedia.

Dengan mengelola data seperti ini, maka akan mudah menyimpan rekaman aktifitas yang terjadi pada peralatan pabrik sehingga bisa digunakan sebagai bahan analisa untuk meningkatkan reliabilitas mesin produksi perusahaan.