

ABTRAKSI

Saat ini perusahaan menghadapi masalah yaitu bagaimana memenuhi permintaan konsumen yang meningkat terus sejalan dengan berkembangnya pabrik-pabrik yang membutuhkan bahan perekat sebagai bahan pelengkap. Untuk mengatasi hal tersebut maka perlu memikirkan kemungkinan peningkatan output dan melakukan perhitungan anggaran-anggaran yang digunakan dalam usaha meningkatkan produksi perekat yang dapat dipertanggung jawabkan dengan kata lain dapat menguntungkan perusahaan.

Sebelum melakukan analisa finansial maka perlu mengadakan tinjauan dari aspek pemasaran dan aspek teknis. Setelah kedua aspek tersebut mendukung usulan investasi maka laksanakan analisa finansial. Dalam mengambil keputusan terhadap usulan investasi ini akan digunakan metode NPV dan IRR.

Dengan menggunakan analisa finansial perusahaan dapat menentukan usulan investasi tersebut dapat dilaksanakan atau tidak. Oleh sebab itu perlu adanya perhitungan biaya-biaya yang harus dikeluarkan pada tiap usaha yang akan dilakukan.