



## ABSTRAK SKRIPSI

PT "M" bermaksud menambah sebuah mesin Recycling and Compounding Plant untuk memproduksi biji-biji plastik. Kapasitas mesin tersebut 300 Kg per jam, dengan harga Rp 500.000.000.

Untuk membiayai mesin tersebut, perusahaan mempertimbangkan dua alternatif yaitu alternatif pembiayaan melalui leasing atau alternatif membeli melalui pinjaman bank. Untuk alternatif pembiayaan melalui leasing akan dipertimbangkan tiga alternatif dengan suku bunga dan biaya yang berbeda-beda. Demikian juga dengan alternatif membeli melalui pinjaman bank akan dipertimbangkan tiga alternatif dengan tingkat suku bunga bank dan biaya yang berbeda-beda pula.

Penyelesaian masalah ini dilakukan dengan cara menghitung present value dari biaya pada masing-masing alternatif. Untuk mencari present value tersebut digunakan cash flow dan discount rate masing-masing alternatif. Hasil perhitungan present value dari biaya-biaya tersebut dibandingkan antara setiap alternatif biaya pinjaman bank dengan ketiga alternatif biaya leasing untuk masing-masing tingkat diskonto dengan menggunakan perhitungan Net Advantage of Leasing (NAL).

$$NAL = I_0 - PVIFA_{(k,t)} (Lt(1-t)) - PVIFA_{(k,t)} (T \text{ Dept})$$

Adapun kriteria pemilihannya adalah alternatif yang mempunyai Net Advantage of Leasing (NAL) positif terbesar dengan present value dari biaya yang paling rendah.

