

ABSTRAKSI

Saat ini banyak properti yang diperjualbelikan dengan fasilitas yang berbeda-beda dan letak yang tersebar. Hal ini menyebabkan calon pembeli rumah harus mendatangi satu per satu rumah yang dijual untuk mengetahui kondisi rumah tersebut. Keadaan ini membuat banyak pihak kerepotan dalam menginformasikan penjualan properti tersebut. Maka diperlukan suatu badan usaha untuk membantu mempromosikan properti tersebut dengan cara yang tepat dan profesional.

Selama ini properti "X" yang merupakan salah satu badan usaha yang menyediakan jasa jualbeli properti mempromosikan properti yang dijual dengan cara menyebarkan brosur yang penyampaiannya terbatas dan memerlukan biaya lebih untuk memperbanyak. Hal ini dapat mengurangi informasi yang ingin diketahui oleh pembeli. Oleh karena itu diperlukan sarana yang dapat memberikan informasi secara lengkap dan jelas, salah satunya dengan menggunakan website.

Dalam tugas akhir ini, sistem informasi berbasis web dibuat dengan menggunakan bahasa PHP dan MySQL sebagai *database*. Hak akses yang disediakan dalam web ini adalah administrator, agen, *customer*, dan pengunjung. Setiap user memiliki fasilitas dan opsi yang berbeda.

Di dalam web ini juga terdapat berbagai informasi dan fasilitas, seperti berita terbaru seputar properti, lihat detail properti yang dijual, member komentar, dan sistem lelang. Dengan adanya fasilitas-fasilitas yang tersedia, user dapat dengan mudah mencari informasi yang dibutuhkan dan juga melakukan interaksi dalam website. Selain itu agen dapat dengan mudah mengetahui pendapat yang diperoleh dari hasil penjualan properti.