

## ABSTRAK

Abstrak – Badan usaha pada umumnya ingin terus berkembang seiring dengan perkembangan jaman untuk mengikuti permintaan para konsumen. PT Win Win Realty Centre (WWRC) memiliki *Ciputra World Mall*, *Ciputra World Hotel*, Gedung kantor, dan beberapa gedung apartemen. Tujuan WWRC adalah untuk membangun *Superblock*, maka dari itu kegiatan pembangunan terus terjadi untuk ekspansi *mall* serta pembangunan apartemen baru untuk pembangunan tahap ketiga ini dan tentunya ada hutang yang harus dibayar. Pembayaran yang dilakukan oleh WWRC antara lain adalah pembayaran kepada kontraktor, pemasok, pajak negara, beberapa buruh harian, dan pengeluaran dari kas kecil setiap departemen. Dengan sistem pembayaran yang terstruktur dan pengendalian internal yang terlaksanakan dengan baik, diharapkan semua pembayaran hutang dapat berjalan dengan lancar dan resiko *fraud* mengecil.

**Kata Kunci: Pengendalian Internal, Siklus Pengeluaran, Konstruksi**

*Abstract – In general, business wants to grow along with the era to fulfill the consumers demand. PT Win Win Realty Centre (WWRC) has Ciputra World Mall, Ciputra World Hotel, Office Building, and some apartment buildings. WWRC wants to build a superblock, hence construction activity will go on and on, right now WWRC is expanding their mall, new apartment tower, and a new office building. With these activities, WWRC has debts to pay, some of them are to the contractors, suppliers, tax, some freelancers, and petty cash expense from all the departments. With a structured payment system and an internal control that's held really well, is expected that all the debt payment could go well and the fraud risk is decreased.*

**Keywords: Internal Control, Expenditure Cycle, Construction**