

## JUDUL

# PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PEMEGANG EIGENDOM VERPONDING TERHADAP PENOLAKAN PERMOHONAN HAK ATAS TANAH YANG PENGUKURANNYA DITOLAK OLEH PENGHUNI (PENYEWA TANPA BATAS WAKTU)

Nama: William Seven Liadi

Jurusan/ Program Studi: Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum

Pembimbing : Prof. Dr. Lanny Kusumawati, Dra, S.H., M.Hum.

## ABSTRAK

Masalah sengketa pertanahan di Indonesia pada akhir-akhir ini semakin bertambah terutama pada hak *Eigendom Verponding*. Hal ini sangat terlihat dengan banyaknya kasus sengketa terhadap tanah negara. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dalam hal pengukuran dan pemetaan di bidang pertanahan, banyak masyarakat yang menghuni atau menempati tanah negara sehingga menghalangi proses pengukuran dan pemetaan sebidang tanah. Penelitian ini merupakan penelitian hukum normatif dengan mengkaji bahan-bahan yang berasal dari peraturan perundang-undangan dan literatur. Pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan konseptual (*conceptual approach*), dan (*statute approach*). Hasil penelitian ini yaitu, Ketika terjadinya suatu sengketa tanah bekas *Eigendom Verponding* para pihak yang bersengketa harus melakukan upaya perdamaian sebagai bentuk penyelesaian sengketa tersebut demi memperoleh kepastian hukum atas tanah tersebut.

**Kata Kunci:** Hak Barat, Eigendom Verponding, Tanah Negara.

## **TITLE**

# **LEGAL PROTECTION FOR EIGENDOM VERPONDING HOLDERS AGAINST REJECTIONS OF APPLICATIONS FOR LAND RIGHTS WHICH MEASUREMENTS REJECTED BY THE TENANT (TENT WITHOUT TIME LIMITATION)**

Name : William Seven Liadi

Discipline/ Study Programme : Master of Notary, Faculty of Law

Supervisor : Prof. Dr. Lanny Kusumawati, Dra, S.H., M.Hum.

## **ABSTRACT**

The problem of land disputes in Indonesia has recently been increasing, especially on the rights *Eigendom Verponding*. This can be seen with the many cases of disputes over state land. The results of this study indicate that in terms of measuring and mapping in the land sector, many people inhabit or occupy state land, thus hindering the process of measuring and mapping a plot of land. This research is a normative legal law research by reviewing materials derived from legislation and literature. The approach used in this research is a conceptual approach (*conceptual approach*), and (*statute approach*). The results of this study are, when there is a land dispute in the former *Eigendom Verponding*, the disputing parties must make peace efforts as a form of dispute resolution in order to obtain legal certainty over the land.

**Keywords:** Western Rights, Eigendom Verponding, State Land.